



COMUNE DI EXILLES

PROVINCIA DI TORINO

AVVISO

Oggetto: Comunicazione di AVVIO del PROCEDIMENTO di espropriazione ai sensi del DPR 327/2001 in materia di espropriazione per la pubblica utilità, finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'approvazione del progetto, alla dichiarazione di pubblica utilità e al deposito degli atti.

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA - CUP J95I24000220001

Con la presente, ai sensi dell'art. 11, comma 1 lett a) e dell'art.16 comma 4 del DPR 08.06.2001 n. 327 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 7 della Legge 07.08.1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni

CONSIDERATO CHE

- ai sensi dell'art. 12 c .1 lett. a) del DPR n. 327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta quando l'autorità espropriante approva a tale fine il progetto esecutivo dell'opera pubblica;
- ai sensi dell'art. 13, comma 1 del DPR n. 327/2001 occorre procedere alla disposizione della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, ricorrendo I presupposti di legge per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, di cui al titolo II – Capo II del DPR 327/2001, per le aree necessarie ricadenti nella realizzazione dell'opera;
- ai sensi dell'art. 10 comma 1 del DPR n. 327/2001, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto su iniziativa dell'Amministrazione Competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa ovvero un altro atto, anche di natura territoriale;
- ai sensi del DPR n. 327/2001, al proprietario del bene si intende apporre il vincolo preordinato all'asservimento e/o all'esproprio, va inviato l'avvio del procedimento ai sensi degli artt. 11,16 e 49 anche mediante avviso pubblico del procedimento;

SI COMUNICA

- che viene dato avvio al procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, per la realizzazione di “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA - CUP J95I24000220001.
- Ai sensi dell'art. 8 della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni si precisa che:



COMUNE DI EXILLES

PROVINCIA DI TORINO

- l'Amministrazione Competente per il procedimento amministrativo (autorità competente) è il Comune di Exilles;
- l'oggetto del procedimento è l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del DPR 327/2001, per la realizzazione di "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA - CUP J95I24000220001";
- il Responsabile del Procedimento è l'ing. ANTONIO TOMASELLI;
- che sono interessati dalla procedura espropriativa i sottoelencati mappali e i relativi soggetti che risultano proprietari secondo i registri catastali del Comune di Exilles in Provincia di Torino: Foglio n. 20 particella 616 ABBA LUCA nato a TORINO (TO) il 16/03/1975 proprietà 1000/1000; foglio n. 11 particella 328 VAZON ILMES nata a EXILLES (TO) il 23/06/1947 proprietà 1000/1000; foglio 11 particella 329 MOUT ANDREA nato a SUSÀ (TO) il 23/05/1975 proprietà 1/3, MOUT LUIGINO nato a SUSÀ (TO) il 21/01/1960 proprietà 1/3, MOUT VALENTINA nata a TORINO (TO) il 22/10/1957 proprietà 1/3; foglio 20 n. 354 ABBA' BLAIS FRANCA nata a SUSÀ (TO) il 27/05/1957 proprietà 1/1;
- si potrà prendere visione degli atti del procedimento e prendere visione degli elaborati progettuali presso l'Area Tecnica – Manutentiva del Comune di Exilles, previo appuntamento telefonico al numero 0122/58301 – oppure utilizzare il seguente indirizzo di posta elettronica: utc@comune.exilles.to.it, nei seguenti giorni:
 - MARTEDÌ dalle ore 14,30 alle 17,30;
 - GIOVEDÌ dalle 8,30 alle 11,30;
 - VENERDÌ dalle ore 8,30 alle 12,30.
- possono essere formulate osservazioni entro VENTI giorni a far data del presente avviso dai soggetti interessati all'esproprio e da coloro ai quali, pur non essendo proprietari, possa derivare un pregiudizio diretto all'atto che comporta dichiarazione di pubblica utilità; il presente avviso viene pubblicato all'ALBO PRETORIO ON LINE;
- le eventuali osservazioni dovranno essere inviate via PEC all'indirizzo comune.exilles@legalmail.it oppure presentate direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune entro 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso o comunque entro VENTI giorni dalla notifica dell'avvio del procedimento ai proprietari dei terreni individuabili direttamente dalla consultazione dei registri catastali ai quali viene inviata una specifica notifica;
- si avverte che ai sensi dell'art. 11 del DPR 327/2001 sarà possibile procedere alla Deliberazione di Consiglio Comunale di adozione della variante dopo almeno 20 giorni dall'avvio del procedimento di apposizione del vincolo espropriativo.



COMUNE DI EXILLES

PROVINCIA DI TORINO

Il presente avviso, pubblicato per 20 giorni consecutivi all'albo, costituisce comunicazione di avvio del procedimento per l'apposizione di vincoli preordinati all'esproprio e viene pubblicato anche sul sito istituzionale del Comune.

Exilles, li 10/10/2025

Il Responsabile del Procedimento
ING. ANTONIO TOMASELLI