



# COMUNE DI EXILLES

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO  
Piazza Vittorio Emanuele II n. 2 – 10050 Exilles  
Tel. 012258301 – PEC: comune.exilles@legalmail.it

**ORIGINALE**

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 28

---

**Oggetto:** PNRR MISSIONE 2 "RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA" COMPONENTE 4 TUTELA DEL TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA LINEA DI INVESTIMENTO 2.2 INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI – ANNO 2024 – CUP J94H23000260006. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

L'anno duemilaventiquattro addì uno del mese di agosto alle ore 17:30 , regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SEGAFREDO Roberto	SINDACO	P
Gallasso Cristina	ASSESSORE	P
CORNAGLIA Piero Giovanni	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dott.ssa Marietta Carcione

Il Presidente riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Premesso che:

- l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
  - o efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - o sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- con decreto del 14 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, sono stati assegnati ai comuni i contributi per l'anno 2020, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020;
- con decreto del 30 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, al fine di agevolare ogni utile programmazione pluriennale da parte degli enti delle opere da realizzare, la medesima misura del contributo è stata assegnata anche per le annualità dal 2021 al 2024;
- nell'allegato 1 al suddetto decreto, denominato "Assegnazione ai comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti del contributo per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, per gli anni dal 2021 al 2024", il comune di Exilles risulta assegnatario di un contributo di € 50.000,00 in quanto avente popolazione inferiore a 5.000 abitanti;
- rilevato pertanto che il contributo complessivo assegnato al comune di Exilles, per effetto di quanto sopra, per l'anno 2024 risulta pari ad € 50.000,00;
- il DL 152/2021 ha definito l'inserimento delle precedenti risorse nel quadro del PNRR nazionale M2C4 Investimento 2.2: Piccole e medie opere nei Comuni - Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 4 – Tutela del territorio e della risorsa idrica - Investimento 2.2 – Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni;

Considerato che è intenzione dell'Amministrazione comunale procedere con lavori di adeguamento ed efficientamento energetico di immobili comunali e che a tal fine sono stati forniti specifici indirizzi all'ufficio tecnico di procedere con l'adozione di tutti i provvedimenti necessari e conseguenti;

Richiamata integralmente la determinazione nr. 37 del 23.07.2024 a firma del Responsabile dell'Area Tecnica con cui è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva dei lavori denominati "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI ANNO 2024" all'Arch. Edoardo Gianoli con studio in Via Montello n. 45 – 10059 Susa (TO), CF: GNLD60M16L669S, P.IVA 01579940022 che si è dichiarato disponibile all'espletamento dell'incarico a fronte di una proposta di parcella di € 4.933,93 oltre oneri di cassa 4%, esente IVA, per un totale di € 5.131,29 come meglio indicato nel preventivo in oggetto prot. 1990 del 12.07.2024;

Visti gli elaborati tecnici inerenti il progetto esecutivo dei lavori denominati "**INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI ANNO 2024**" - CUP

**J94H23000260006** redatti dal professionista incaricato e pervenuti con nota prot. nr. 2149 del 26.07.2024, costituiti da:

1. Elaborato grafico e documentazione fotografica
2. Relazione generale e quadro economico
3. Dichiarazione esenzione relazione energetica
4. Capitolato speciale / foglio di condizioni e crono programma
5. Computo metrico estimativo
6. Elenco prezzi unitari e componenti le voci a corpo
7. Calcolo incidenza mano d'opera
8. Computo oneri speciali sicurezza
9. Relazione CAM
10. CAM1 disassemblaggio a fine vita
11. CAM2 specifiche tecniche prodotti da costruzione

Visto il Quadro Tecnico Economico di spesa del progetto esecutivo che risulta coerente e completo in tutti i suoi aspetti:

<b>Importo per le opere</b>		
<b>n. voce</b>	<b>descrizione voce</b>	<b>importo [€]</b>
A	Importo opere e forniture da imprenditore edile	35.696,49
A1	Oneri sicurezza speciali	453,92
<b>B</b>	<b>TOTALE LAVORI, A+A1</b>	<b>€ 36.150,41</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
<b>n. voce</b>	<b>descrizione voce</b>	<b>importo [€]</b>
F	IVA 22% su opere e forniture in opera (22% B)	7.953,09
G	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, contabilità e sicurezza)	4.934,00
H	CNPAIA 4% su spese tecniche – (G)	197,36
I	IVA 22% su spese tecniche su (G + H)	-
L	Incentivo 2%	723,01
N	Imprevisti ed arr.	42,13
<b>O</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (F+G+H+I+L+M+N)</b>	<b>13.849,59</b>
<b>P</b>	<b>IMPORTO PROGETTO (E + R)</b>	<b>50.000,00</b>

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art.42 del D.lgs.36/2023 e s.m.i. in data 31.07.2024 a firma dell'Ing. Tomaselli Antonio in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in contraddittorio con il progettista Arch. Edoardo Gianoli;

Dato atto che, come evidenziato anche nel suddetto verbale, le aree interessate dall'intervento risultano disponibili in quanto di proprietà comunale;

Ritenuto che tale progetto sia meritevole di approvazione;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 05.12.2023 con cui è stato approvato il bilancio finanziario di previsione 2024 - 2026.

Vista la normativa legislativa vigente in materia e, in particolare, il D.Lgs. nr.36 del 31.03.2023;

Riconosciuta la competenza della Giunta Comunale ai sensi del combinato disposto dell'art.42 e 48 del D.Lgs. nr.267/2000;

Acquisiti i pareri espressi ai sensi dell'art.49 del T.U.E.L. nr.267 del 18/08/2000 da parte del Responsabile dell'Area Tecnica in merito alla regolarità tecnica e da parte del Responsabile del Servizio Finanziario in merito alla regolarità contabile;

Visto l'art.48 del T.U.E.L. nr.267 del 18/08/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi per alzata di mano,

### DELIBERA

Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. Di approvare gli elaborati tecnici inerenti il progetto esecutivo dei lavori denominati **"INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI ANNO 2024" - CUP J94H23000260006** redatti dal professionista incaricato e pervenuti con nota prot. nr. 2149 del 26.07.2024, costituiti da:
  - Elaborato grafico e documentazione fotografica
  - Relazione generale e quadro economico
  - Dichiarazione esenzione relazione energetica
  - Capitolato speciale / foglio di condizioni e crono programma
  - Computo metrico estimativo
  - Elenco prezzi unitari e componenti le voci a corpo
  - Calcolo incidenza mano d'opera
  - Computo oneri speciali sicurezza
  - Relazione CAM
  - CAM1 disassemblaggio a fine vita
  - CAM2 specifiche tecniche prodotti da costruzione
2. Di dare atto che il Quadro Tecnico Economico di spesa del progetto esecutivo che risulta coerente e completo in tutti i suoi aspetti è il seguente:

<b>Importo per le opere</b>		
<b>n. voce</b>	<b>descrizione voce</b>	<b>importo [€]</b>
A	Importo opere e forniture da imprenditore edile	35.696,49
A1	Oneri sicurezza speciali	453,92
<b>B</b>	<b>TOTALE LAVORI, A+A1</b>	<b>€ 36.150,41</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
<b>n. voce</b>	<b>descrizione voce</b>	<b>importo [€]</b>
F	IVA 22% su opere e forniture in opera (22% B)	7.953,09
G	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, contabilità e sicurezza)	4.934,00
H	CNPAIA 4% su spese tecniche – (G)	197,36

I	IVA 22% su spese tecniche su (G + H)	-
L	Incentivo 2%	723,01
N	Imprevisti ed arr.	42,13
<b>O</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (F+G+H+I+L+M+N)</b>	<b>13.849,59</b>
<b>P</b>	<b>IMPORTO PROGETTO (E + R)</b>	<b>50.000,00</b>

3. Di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria, nel bilancio finanziario di previsione 2024-2026 al capitolo 11126 codice 08.01-2.02.01.09.999;
4. Di confermare la nomina dell'ing. Antonio Tomaselli responsabile dell'Area tecnica, quale RUP ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e Responsabile Unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 per quanto attiene alla fase progettuale e demandando allo stesso Responsabile dell'Area ed a successivo atto la nomina di eventuali altri soggetti per le procedure successive di affidamento ed esecuzione lavori ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.Lgs. 36/2023.
5. Di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento e gli uffici competenti alla predisposizione degli atti necessari e conseguenti.
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del T.U.E.L. nr.267/2000 con una seconda e distinta votazione resa in forma palese che dà esito unanime e favorevole.

IL PRESIDENTE  
Roberto SEGAFREDO

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Marietta Carcione

*Il presente documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 10/2002 del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

*Il presente documento informatico memorizzato digitalmente è rintracciabile Nella Sezione Albo Pretorio del sito internet comunale.*