



# COMUNE DI EXILLES

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Piazza Vittorio Emanuele II n. 2 - 10050 EXILLES

Tel. 012258301 Fax 012258151

[info@comune.exilles.to.it](mailto:info@comune.exilles.to.it)

## AREA TECNICA MANUTENTIVA

**ORIGINALE**

Determinazione n. 41 del 10-09-24

**Oggetto: "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI - ANNO 20242024" - CUP J94H23000260006. CIG B2D00C1BB8. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE A FAVORE DELLA DITTA GIAI SERRAMENTI FALEGNAMERIA SRL**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**



Premesso che:

- l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
  - efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- con decreto del 14 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, sono stati assegnati ai comuni i contributi per l'anno 2020, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020;
- con decreto del 30 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, al fine di agevolare ogni utile programmazione pluriennale da parte degli enti delle opere da realizzare, la medesima misura del contributo è stata assegnata anche per le annualità dal 2021 al 2024;
- nell'allegato 1 al suddetto decreto, denominato "Assegnazione ai comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti del contributo per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, per gli anni dal 2021 al 2024", il comune di Exilles risulta assegnatario di un contributo di € 50.000,00 in quanto avente popolazione inferiore a 5.000 abitanti;

- rilevato pertanto che il contributo complessivo assegnato al comune di Exilles, per effetto di quanto sopra, per l'anno 2024 risulta pari ad € 50.000,00;
- il DL 152/2021 ha definito l'inserimento delle precedenti risorse nel quadro del PNRR nazionale M2C4 Investimento 2.2: Piccole e medie opere nei Comuni - Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 4 – Tutela del territorio e della risorsa idrica - Investimento 2.2 – Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni;

Richiamata integralmente la determinazione nr. 37 del 23.07.2024 a firma del Responsabile dell'Area Tecnica con cui è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e collaudo degli interventi denominati "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI ANNO 2024" all'Arch. Edoardo Gianoli con studio in Via Montello n. 45 – 10059 Susa (TO), CF GNLDRD60M16L669S, P.IVA 01579940022 che si è dichiarato disponibile all'espletamento dell'incarico a fronte di una proposta di parcella di € 4.933,93 oltre oneri di cassa 4%, esente IVA, per un totale di € 5.131,29 come meglio indicato nel preventivo in oggetto prot. 1990 del 12.07.2024;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 01.08.2024 con la quale sono stati approvati gli elaborati tecnici inerenti il progetto esecutivo dei lavori denominati "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI ANNO 2024" - CUP J94H23000260006 redatti dal professionista incaricato Arch. Edoardo Gianoli e pervenuti con nota prot. nr. 2149 del 26.07.2024; per un Q.E. di € 50.000,00;

Dato atto che, trattandosi di valore della prestazione di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le seguenti disposizioni:

- Art. 50. c.1 D.Lgs. 36/2023 che stabilisce: Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:
  - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
  - b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; .... omissis...;*
- Art. 62 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 che prevede: *"tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori";*

Visto l'art. 18 c.1 del D.Lgs. 36/2023 che stabilisce che *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti,*

*mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto”;*

Vista la seguente documentazione di gara:

- Lettera d'invito
- Modello 1: Presentazione offerta
- Modello 2: Dichiarazioni artt. 94-95 D.lgs. 36/2023
- Modello 3: Presa visione
- DGUE

Rilevato che, al fine di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica idoneo anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 5 comma 2 della L. 241/1990;

Precisato che la procedura verrà espletata mediante l'utilizzo di strumento telematico MEPA messo a disposizione dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, ovvero mediante piattaforma telematica TRASPARE;

Richiamata altresì la determina di indizione gara nr. 39 del 09.08.2024 ;

Vista la lettera di invito prot. 2300 del 09.08.2024 inoltrata a mezzo pec tramite piattaforma Traspares alla Ditta GIAI SERRAMENTI FALEGNAMERIA SRL., Partita IVA e Codice Fiscale: 12788320013 Sede legale: Via dell'Artigianato 4 – 10059 Susa (TO) ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera a);

Vista l'offerta prot. 2346 del 20.08.2024 presentata dalla ditta GIAI SERRAMENTI FALEGNAMERIA SRL., Partita IVA e Codice Fiscale: 12788320013 Sede legale: Via dell'Artigianato 4 – 10059 Susa (TO) che ha offerto un ribasso nella misura del 1,00 % sull'importo a base d'asta di € 35.696,49 per un importo di € 35.339,53, cui vanno aggiunti € 453,92 per gli oneri di sicurezza, per un importo di € 35.793,45 oltre IVA 22% ed un totale complessivo di € 43.668,01;

Rilevato altresì che non sono pervenute altre offerte nell'ambito della medesima procedura;

Vista la documentazione, prot. nr. 2512 del 03.09.2024, relativa al possesso dei requisiti in capo ai soggetti di cui agli artt. 94-95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i costituita da:

- Nr. 03 Certificati del casellario giudiziario (integrale)
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative
- Certificato di regolarità fiscale
- Verifica annotazioni riservate su sito ANAC
- Visura registro delle imprese
- DURC

Considerato che:

- le verifiche di cui al punto precedente hanno dato esito positivo e che è possibile procedere con l'aggiudicazione definitiva dei lavori denominati “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI ANNO 2024” - CUP **J94H23000260006** alla ditta GIAI SERRAMENTI FALEGNAMERIA SRL., Partita IVA e Codice Fiscale: 12788320013 Sede legale: Via dell'Artigianato 4

- 10059 Susa (TO) un importo di € 35.339,53, cui vanno aggiunti € 453,92 per gli oneri di sicurezza, per un importo di € 35.793,45 oltre IVA 22% ed un totale complessivo di € 43.668,01
- l'aggiudicazione definitiva sarà perfezionata mediante ricorso alla piattaforma elettronica TRASPARÈ.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 05.12.2023 con cui è stato approvato il bilancio finanziario di previsione 2024-2026.

Vista la Legge 7 agosto 1990 nr.241 e successive modifiche ed integrazioni recante le nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 nr.267 e successive modifiche ed integrazioni recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Visto l’art.3 della Legge 13 agosto 2010 nr.136 recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti:

- il combinato disposto degli artt.107 e 109 comma 2 del D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000 in materia di attribuzioni dei responsabili degli uffici e servizi e rilevato che a questi ultimi spetta l’adozione dei provvedimenti di gestione finanziaria per le attività di loro competenza;
- l’art.151 comma 4 dello stesso TUEL in materia di principi di contabilità;
- gli artt. nr.183, nr.184 e nr.185 del D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000 in materia di impegno, liquidazione, ordinazione e pagamento della spesa;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;

Considerato che il presente provvedimento ricade fra le competenze in capo al Responsabile dell’Area Tecnica;

Dato atto altresì che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto d’interesse o di incompatibilità nell’adozione del presente atto;

Visto l’art.9 del D.L. nr.78/09 che pone in capo al Responsabile del Servizio di verificare la compatibilità monetaria del presente impegno di spesa con gli stanziamenti di bilancio, con il programma dei pagamenti e con le regole della finanza pubblica e dato atto di aver effettuato tale verifica;

Ritenuto di provvedere, contestualmente all’adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito web [www.comune.exilles.to.it](http://www.comune.exilles.to.it), in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo nr.33 del 14 marzo 2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

## **DETERMINA**

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. Di aggiudicare in via definitiva i lavori denominati **“INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI ANNO 2024”** - CUP J94H23000260006 alla ditta GIAI SERRAMENTI FALEGNAMERIA SRL., Partita IVA e Codice Fiscale: 12788320013 Sede legale: Via dell’Artigianato 4 – 10059 Susa (TO) che ha offerto un ribasso nella misura del 1,00 % sull’importo a base d’asta di € 35.696,49 per un importo di € 35.339,53, cui vanno aggiunti € 453,92 per gli oneri di sicurezza, per un importo di € 35.793,45 oltre IVA 22% ed un totale complessivo di € 43.668,01.

2. Di dare atto della verifica con esito positivo, della documentazione relativa al possesso dei requisiti in capo ai soggetti interessati di cui all'art. 94 e seguenti del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. acquisita al prot. 2512 del 03.09.2024, costituita da:

- Nr. 03 Certificati del casellario giudiziario (integrale)
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative
- Certificato di regolarità fiscale
- Verifica annotazioni riservate su sito ANAC
- Visura registro delle imprese
- DURC

3. Di dare atto che con Determinazione n. 37 del 23.07.2024 si è proceduto all'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, cre all'Arch. Edoardo Gianoli con studio in Via Montello n. 45 – 10059 Susa (TO), CF GNLDRD60M16L669S, P.IVA 01579940022, con contestuale impegno di spesa di € 5.131,29 , esente IVA, sul bilancio di previsione 2024-2026 come segue:

<b>Importo Euro</b>	<b>Impegno</b>	<b>Cap.</b>	<b>Codice</b>	<b>CIG</b>
€ 5.131,29	87/2024	11126	08.01-2.02.01.09.999	<b>B28FDD0642</b>

4. Di impegnare la spesa complessiva di € 43.668,01 sul bilancio di previsione 2024 - 2026 a favore della ditta GIAI SERRAMENTI FALEGNAMERIA SRL., Partita IVA e Codice Fiscale: 12788320013 Sede legale: Via dell'Artigianato 4 – 10059 Susa (TO) come segue:

<b>Importo Euro</b>	<b>Impegno</b>	<b>Cap.</b>	<b>Codice</b>	<b>CIG</b>
43.668,01	94/2024 SUB 1	11126/0	08.01-2.02.01.09.999	<b>B2D00C1BB8</b>

5. Di impegnare la spesa complessiva di € 723,01 sul bilancio di previsione 2024-2026 quale importo per incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023:

<b>Importo Euro</b>	<b>Impegno</b>	<b>Cap.</b>	<b>Codice</b>	<b>CIG</b>
723,01	94/2024 SUB 2	11126/0	08.01-2.02.01.09.999	<b>B2D00C1BB8</b>

6. Di dare inoltre atto:

- a. l'aggiudicazione sarà perfezionata mediante ricorso alla piattaforma elettronica TRASPARÈ.
- b. che il programma dei pagamenti sopra riportato è compatibile con gli stanziamenti di bilancio dei relativi esercizi finanziari e con le regole di finanza pubblica e che si procederà al pagamento dei lavori eseguiti solo previa verifica della regolare esecuzione e della regolarità contributiva della ditta aggiudicataria.

- c. il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge nr.241/1990, è il sottoscritto funzionario Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Antonio Tomaselli;
- 7. di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web [www.comune.exilles.to.it](http://www.comune.exilles.to.it), in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo nr.33 del 14 marzo 2013;

RESP. AREA  
TOMASELLI ANTONIO

Il presente documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 10/2002 del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il presente documento informatico memorizzato digitalmente è rintracciabile nella Sezione Albo Pretorio del sito internet comunale.